



# ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

**Благоустройство сквера по адресу:**

Ростовская область, Цимлянский район, х. Паршиков,  
ул. Цветочная, 16

ООО «ПроектГеоСтрой»  
Аксай  
2021



Благоустройство сквера по адресу:  
Ростовская область, Цимлянский район, х. Паршиков,  
ул. Цветочная, 16

Директор Назаренко А.В.

Главный архитектор проекта

Архитектор



Назаренко А.В.

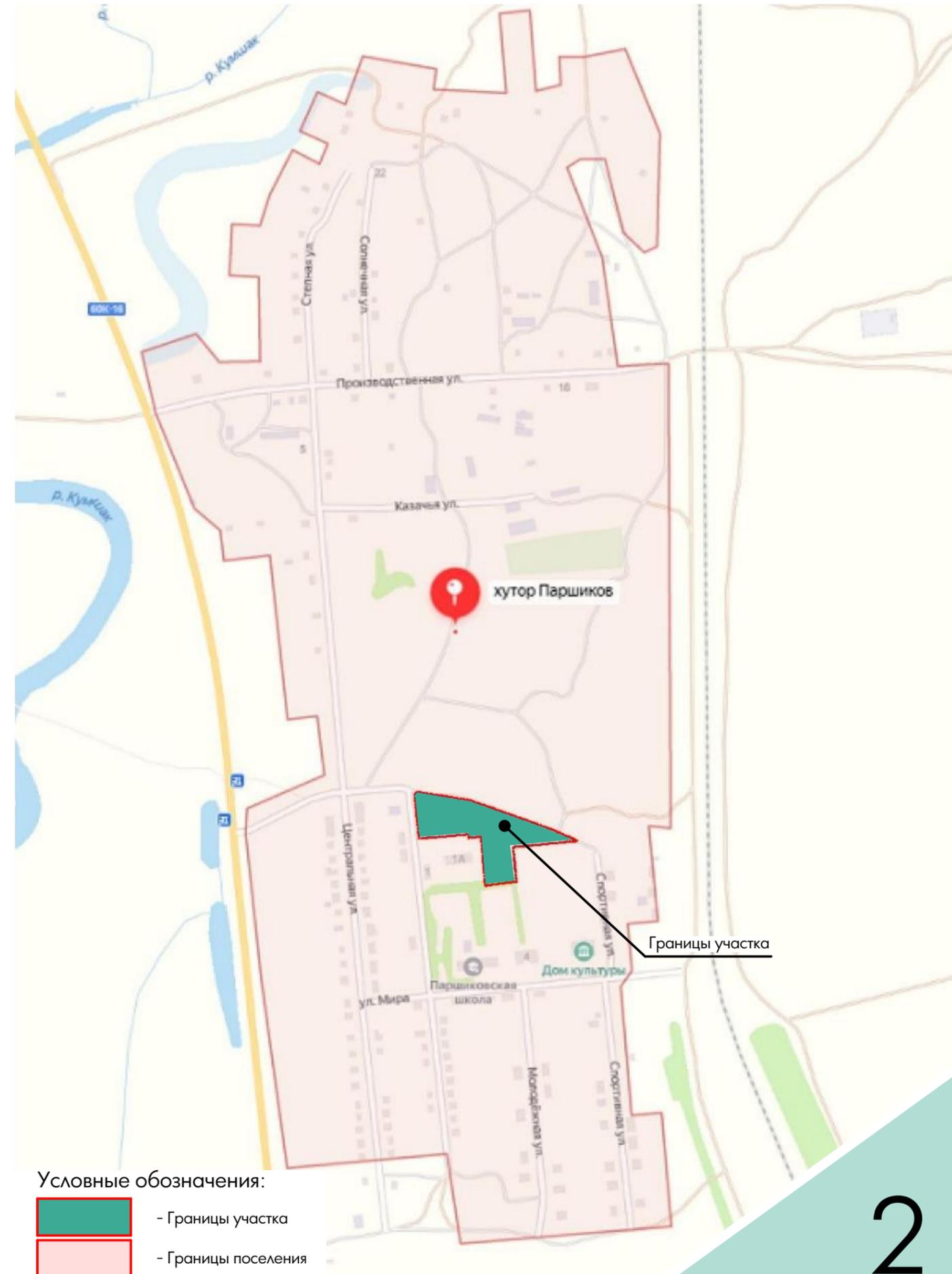
Лиманская Т.В.

Домашев И.В.

# СОДЕРЖАНИЕ

- 1 ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ
- 2 СОДЕРЖАНИЕ, СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
- 3 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
- 4 ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ
- 5 МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ
- 6 ВЕДОМОСТЬ МАФ
- 7 СХЕМА ПОКРЫТИЙ
- 8 ФРАГМЕНТЫ РАЗБИВКИ
- 9 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ
- 10 СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ
- 17 СХЕМАТИЧЕСКАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



## Экспликация зданий и сооружений

- 1 Фудкорт
- 2 Детская площадка
- 3 Ландшафтная / прогулочная зона
- 4 Стадион
- 5 Парковка
- 6 Кафе
- 7 Детский сад

- Условные обозначения:
- Границы благоустройства
  - Покрытие Тип 1  
Тротуарная плитка 100x200x60 (Цвет: Серый)
  - Покрытие Тип 2  
Тротуарная плитка 100x200x60 (Цвет: Бежевый)
  - Покрытие Тип 3  
Тротуарная плитка 100x200x60 (Цвет: Темно-серый)
  - Покрытие Тип 4  
Гранитно/мраморный отсев (Цвет: Светло-серый)
  - Покрытие Тип 5  
Ударопоглощающее песчаное покрытие
  - Покрытие Тип 6  
Многолетние почвопокровные растения
  - Асфальтобетонное покрытие
  - Рекомендуемые к устройству тротуары
  - Живая изгородь из кизильника блестящего (*Coloneaster lucidus*)
  - Клен остролистный (*Acer platanoides*)
  - Липа крупнолистная (*Tilia platyphyllos*)
  - Сосна обыкновенная (*Pinus peuce*)
  - Береза повислая (*Betula pendula*)
  - Тополь китайский (*Populus simonii*)
  - Сирень обыкновенная (*Syringa vulgaris*)
  - Магония падуболистная (*Mañonia aquifolium*)
  - Можжевельник казацкий
  - Светильник парковый (4,5м)





# МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ



## Малые архитектурные формы

**1.1** Скамейка «Леман»  
Артикул: 14901  
1,8 м ангарская сосна

**1.2** Урна квадратная «Фанс»  
Артикул: 12224

**1.3** Стол банкетный «Модерн мини»  
Артикул: 6727  
2,0м

**1.4** Велопарковка «Комби-2» двухместная  
Артикул: 7269

**2.1** 005422 - Детский игровой комплекс

**2.2** 006418 - Канатный переход

**2.3** 007016 - Сетка с вращением

**2.4** 004158 - Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой "Гнездо"

**2.5** 005422 - Детский игровой комплекс

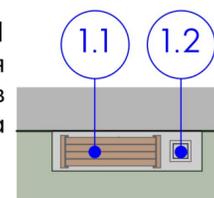
**2.6** 006418 - Канатный переход

**2.7** 007016 - Сетка с вращением

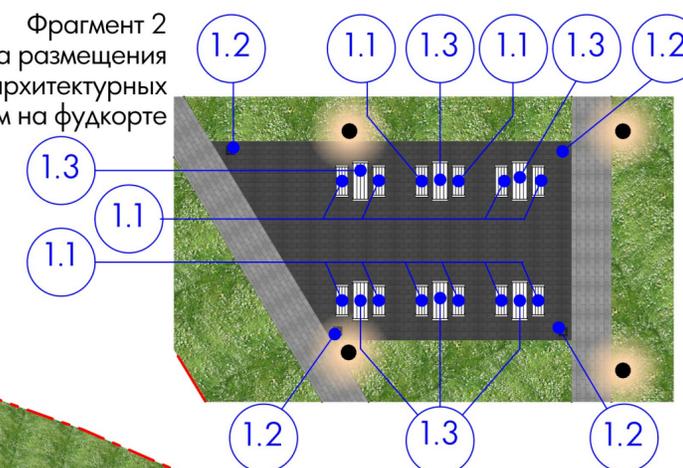
**2.8** 004158 - Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой "Гнездо"



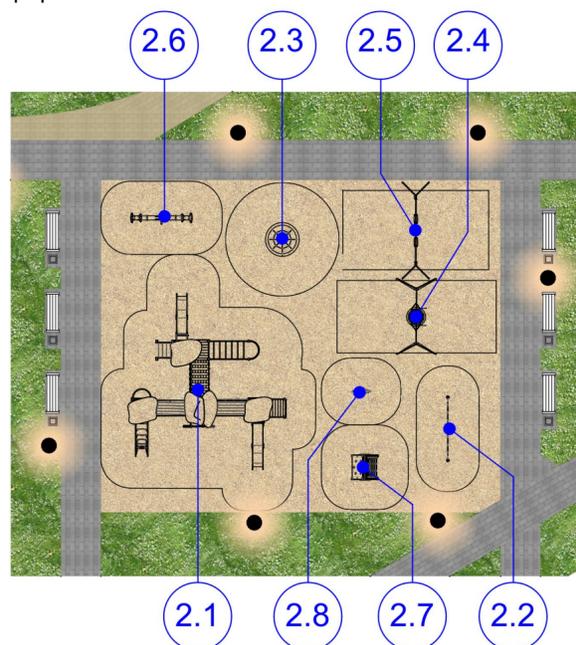
**Фрагмент 1**  
Схема размещения скамейки с урной в кармане тротуара



**Фрагмент 2**  
Схема размещения малых архитектурных форм на фудкорте



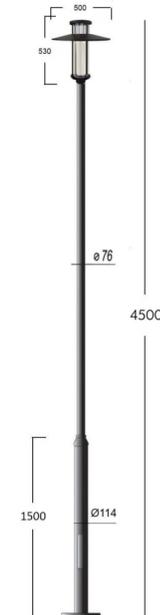
**Фрагмент 3**  
Схема размещения малых архитектурных форм на детской площадке



### Предлагаемый тип светильников (42шт.)



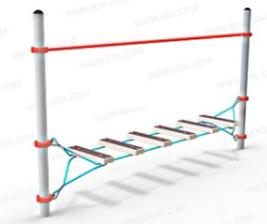
Светильник уличный "Gigalight 27" Гигант  
высотой 4,5м  
3057 30w 4,5м 1xLED  
4000lm 4000k  
(gigalight.ru)



### Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Покрытие Тип 1  
Тротуарная плитка 100x200x60 (Цвет: Серый)
- Покрытие Тип 2  
Тротуарная плитка 100x200x60 (Цвет: Бежевый)
- Покрытие Тип 3  
Тротуарная плитка 100x200x60 (Цвет: Темно-серый)
- Покрытие Тип 4  
Гранитно/мраморный отсев (Цвет: Светло-серый)
- Покрытие Тип 5  
Ударопоглощающее песчаное покрытие
- Покрытие Тип 6  
Многолетние почвопокровные растения
- Асфальтобетонное покрытие
- Рекомендуемые к устройству тротуары
- Светильник парковый (4,5м)

# ВЕДОМОСТЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА

№ на плане	Рисунок	Технические характеристики:	Наименование	Кол-во, шт.
1.1		<p>Технические характеристики:</p> <p>Длина: 1800 мм                      Ширина: 615 мм                      Высота: 794 мм                      Ширина сиденья: 440 мм                      Высота сиденья: 440 мм</p> <p>Металлические части: Покрываются порошковой полимерной краской.                      Цвет - чёрный RAL 9005.</p> <p>Брус из хвойных пород древесины. Покрытие тонирующим составом с антисептиком + ЛАК. Цвет: Тик.</p>	Скамейка «Леман» Артикул: 14901 1,8 м ангарская сосна (hobbyka.ru)	40
1.2		<p>Технические характеристики:</p> <p>Длина: 370 мм                      Ширина: 370 мм                      Высота: 610 мм                      Объём: 30 л</p> <p>Материалы: Каркас: Сталь. Покрывает порошковой полимерной краской.                      Цвет - чёрный RAL 9005.</p> <p>Деревянные элементы: Брус из хвойных пород древесины. Покрытие тонирующим составом с антисептиком + ЛАК. Цвет: Тик.</p>	Урна квадратная «Фанс» Артикул: 12224 (hobbyka.ru)	32
1.3		<p>Длина: 2000 мм                      Ширина: 765 мм                      Высота: 780 мм                      Вес: от 30 кг                      Ширина столешницы: 780 мм</p> <p>Металлические части: Покрываются порошковой полимерной краской.                      Цвет - чёрный RAL 9005.</p> <p>Брус из хвойных пород древесины. Покрытие тонирующим составом с антисептиком + ЛАК. Цвет: Тик.</p>	Стол банкетный «Модерн мини» Артикул: 6727 2,0м (hobbyka.ru)	6
1.4		<p>Длина: 420 мм                      Ширина: 120 мм                      Высота: 774 мм</p> <p>Металлические части: Покрываются порошковой полимерной краской.                      Цвет - чёрный RAL 9005.</p>	Велопарковка «Комби-2» двухместная Артикул: 7269 (hobbyka.ru)	6
2.1		<p>Габаритные размеры: (ДхШхВ)                      7980х9250х3730 мм. Высота площадок башен, полубашен 1550 мм и 1250 мм.                      Возрастная группа: 6-12 лет</p>	005422 - Детский игровой комплекс (ksil.com)	1
2.2		<p>Габаритные размеры: (ДхШхВ)                      3200х550х1800 мм                      Возрастная группа: от 5-и лет</p>	006418 - Канатный переход (ksil.com)	1

№ на плане	Рисунок	Технические характеристики:	Наименование	Кол-во, шт.
2.3		<p>Габаритные размеры: (ДхШхВ)                      1600х1600х2620 мм                      Возрастная группа: от 6-ти лет</p>	007016 - Сетка с вращением (ksil.com)	1
2.4		<p>Габаритные размеры: (ДхШхВ)                      3790х1790х2320 мм                      Возрастная группа: 3-12 лет</p>	004158 - Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой «Гнездо» (ksil.com)	1
2.5		<p>Габаритные размеры: (ДхШхВ)                      3750х1310х2180 мм                      Возрастная группа: 3-12 лет</p>	004155 - Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой 004970 - подвеска качели с резиновым сиденьем 004969 - Сиденье для качелей резиновое с подвеской (ksil.com)	1
2.6		<p>Габаритные размеры: (ДхШхВ)                      3068х660х1060 мм                      Возрастная группа: от 3-х лет</p>	004106 - Качалка-балансир 4-х местная большая (ksil.com)	1
2.7		<p>Габаритные размеры: (ДхШхВ)                      1340х1290х1870 мм                      Возрастная группа: 4-10 лет</p>	006173 - Детский спортивный комплекс (ksil.com)	1
2.8		<p>Габаритные размеры: (ДхШхВ)                      980х310х1000 мм. Высота сиденья 630 мм                      Возрастная группа: 4-10 лет</p>	004113 - Качалка на пружине «Лошадка» (ksil.com)	1

# СХЕМА ПОКРЫТИЙ



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

№	Наименование	Тип констр.	Площадь покрытия, м2	Графическое обозначение
1	Тротуар из брусчатки 100x200x60мм щебеночное основание. Цвет: Цвет: Серый	1	1 690	
2	Тротуар из брусчатки 100x200x60мм щебеночное основание. Цвет: Бежевый	2	525,8	
3	Тротуар из брусчатки 100x200x60мм щебеночное основание. Цвет: Темно-серый	3	150,9	
4	Гранитный/мраморный отсев. Фракция: 0,3-6мм	4	269	
5	Детская площадка с ударопоглощающим песчаным покрытием	5	332,1	
6	Плодородный грунт с посевом многолетников (травы)	6	12 267,2	

Площадь участка проектирования 15 235 кв.м

Условные обозначения:



- Границы благоустройства

Тротуарная плитка Тип 1  
Тротуарные плиты "ЛА-ЛИНИЯ" - В.2.П.6  
Размер: 100\*200 (60) мм  
Коллекция: "Стандарт"  
Цвет: Серый



Тротуарная плитка Тип 2  
Тротуарные плиты "ЛА-ЛИНИЯ" - В.2.П.6  
Размер: 100\*200 (60) мм  
Коллекция: "Стандарт"  
Цвет: Бежевый или Желтый



Тротуарная плитка Тип 3  
Тротуарные плиты "ЛА-ЛИНИЯ" - В.2.П.6  
Размер: 100\*200 (60) мм  
Коллекция: "Стандарт"  
Цвет: Темно-серый или Черный



Гранитный/мраморный отсев. Тип 4  
Фракция: 0,3-6мм  
Цвет: Светло-серый



Ударопоглощающее песчаное покрытие Тип 5



Плодородный грунт с посевом многолетников (травы) Тип 6  
см. лист Дендрологические решения



# ФРАГМЕНТЫ ПОКРЫТИЙ



М 1:200



## Ведомость покрытий тротуаров

Поз.	Схема покрытия	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>
4		Тротуар (плитка) с установкой бортового камня типа БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 1. Плитка тротуарная Выбор "ЛА-ЛИНИЯ" Б.2.П.6, В25 (цвет серый) по ГОСТ 17608-2017 -0.06м 2. Подстилающий слой из цементно-песчаной смеси по ГОСТ 25607-2009 на 1 м <sup>3</sup> содержание цементно-песчаной смеси 15% - 0.05м 3. Фракционированный щебень М 600 фракции 10-20 мм по ГОСТ 8267-93* -0.10м 4. Геотекстиль Дорнит 300 г/м2 5. Уплотненный грунт	1	171,2

## Ведомость покрытий площадок

Поз.	Схема покрытия	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>
4		Песчаное покрытие детской площадки 1. Песок природный крупный по ГОСТ 8736-2014 -0.40м. 2. Разделительный слой из геотекстиля "Дорнит 200"; 3. Основание из щебня М600 кгс/см2, фр.40-70 по принципу заклинки фр.20-40 - 100мм(Куп=0.95). 4. Уплотненный грунт	5	332,1

## Ведомость бортовых камней

№ п/п	Наименование	Длина, м	Количество	Тип укрепления или конструкция	Примечание
1	Бортовой камень типа БР 100.20.8	209,40	210 шт.	на бетонном основании	ГОСТ 6665-91
3	Бетонное основание	-	4,62 м <sup>3</sup>	Бетон В15	0,07м <sup>3</sup> на 1 п.м (для БР 100.30.15) 0,022м <sup>3</sup> на 1 п.м (для БР 100.20.8 и БРШ 50.20.8)
4	Щебеночное основание	-	6,3 м <sup>3</sup>	Фракционированный щебень М600 фракции 10-20 мм по ГОСТ 8267-93*	Объем 0,05м <sup>3</sup> на 1 п.м (для БР 100.30.15) 0,03м <sup>3</sup> на 1 п.м (для БР 100.20.8)

### Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Границы благоустройства (см. примечание)
- Покрытие Тип 1  
Тротуарная плитка 100x200x60 (Цвет: Серый)
- Покрытие Тип 2  
Тротуарная плитка 100x200x60 (Цвет: Бежевый)
- Покрытие Тип 5  
Ударопоглощающее песчаное покрытие
- Покрытие Тип 6  
Многолетние почвопокровные растения
- Асфальтобетонное покрытие

ПРИМЕЧАНИЕ:  
Обустройство развивающей игровой площадки в сквере выполняемое за счет средств выделяемых в рамках Областного закона "Об инициативном бюджетировании в РО" от 01.08.2019г номер 178-ЗС и постановления правительства РО "О некоторых мерах по реализации областного закона от 01.08.2019г № 178-ЗС" от 24.10.2019г № 742, (1 этап 2022 г.)

# СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



# СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



# СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



# СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



# СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



# СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



# СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



# СРЕДОВАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



# СХЕМАТИЧЕСКАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

