приложение 1

к постановлению Администрации

Маркинского сельского поселения

от 21.02.2022 №17

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

МАРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

НА 2022 - 2030 гг.

2022 г

Структура муниципальной программы

комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры Маркинского сельского поселения

на 2022-2030 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Раздел 1. Паспорт Программы | 3 |
| Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры  2.1. Краткий анализ систем коммунальной инфраструктуры  2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и  энергоресурсосбережения у потребителей. | 5 |
| 5 |
| 9 |
| Раздел 3. Перспективы развития Маркинского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы  3.1. Количественные показатели перспективы развития  Маркинского сельского поселения.  3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы. | 10 |
| 10 |
| 12 |
| Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры | 13 |
| Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей | 14 |
| Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения | 16 |
| Раздел 7. Управление программой | 17 |

**Раздел 1**

**Паспорт программы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Маркинского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области на 2022 - 2030 гг. |
| Основание для разработки (нормативная база) | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;  Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;  Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28.10.2013 № 359/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  Устав поселения;  Генеральный план Маркинского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области |
| Заказчик программы | Администрация Маркинского сельского поселения Цимлянского района |
| Разработчик программы | Администрация Маркинского сельского поселения Цимлянского района |
| Цели программы | Целями программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Маркинского сельского поселения Цимлянского района являются:  - увеличение доступности предоставления коммунальных услуг;  - рост спроса на предоставление коммунальных услуг;  - повышение показателя качества предоставляемых услуг  - повышение надёжности систем коммунальной инфраструктуры;  - стабилизация показателей потребления коммунальных услуг;  - улучшение экологического состояния. |
| Задачи программы | Модернизация и оптимизация систем коммунальной инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО);  Увеличение потребителей предоставляемых коммунальных услуг;  Совершенствование системы энергосбережения;  Повышение энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры;  Внедрение энергосберегающих технологий;  Снижение потерь коммунальных ресурсов. |
| Сроки и этапы реализации | 2022-2030 гг.  первый этап - с 2022г по 2026г  второй этап - с 2027г по 2030г |
| Объём и источники финансирования | Источниками финансирования являются средства областного и местного бюджетов, а так же внебюджетные средства (средства предприятий коммунального комплекса). |
| Осуществление контроля | Общее руководство осуществляется Администрацией Маркинского сельского поселения, оперативное управление ходом реализации программы осуществляется Администрацией Маркинского сельского поселения. |

**Раздел 2**

**Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.**

**2.1. Краткий анализ систем коммунальной инфраструктуры.**

**Система теплоснабжения.**

Системы теплоснабжения на территории Маркинского сельского поселения нет. Для отопления частных домовладений и организаций используются частные котельные. Горячее водоснабжение осу­ществляется путём нагрева хозпитьевой воды локальными нагревателями (газовыми и электрическими колонками, титанами), установленными на предприятиях, в учреждениях, в частных домах и квартирах.

**Система водоснабжения.**

Для подачи воды потребителям на территориях населенных пунктов проложены водопроводные сети и установлены напорно-регулирующие сооружения (водонапорные башни «Рожновского» объемом 25м3). Общее количество водонапорных башен в поселении составляет 16шт., в том числе: ст. Маркинская – 8 шт., х. Паршиков– 4 шт., ст. Кумшацкая – 1 шт., х.Железнодорожный – 2 шт., х. Черкасский – 1шт..

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 27,53 км, в том числе диаметром более 100 мм – 22,9 км. Из них в ст. Маркинской проложено 7,90 км сетей, в х. Железнодорожный – 4,97 км, в ст. Кумшацкая – 3,40 км, в х. Паршиков – 7,65 км, в х. Черкасский – 3,51 км. Нуждаются в замене 19,45 км водопроводных сетей. Общая установленная производительность водозаборов в поселении составляет 645,2 м3/час. Фактический объем поднятой насосными станциямиводы за 2017год составил 87,96 тыс.м3, из которых потребителям было отпущено 54,96 тыс.м3.

Источником водоснабжения ст. Маркинская являются артезианские скважины в количестве 8 (восемь) штук, которые оборудованы насосами ти­па ЭЦВ 6-10-80 и ЭЦВ 6-6,5-85. Насосы подают воду в водонапорные башни Рожновского V = 25 м3. По ст. Маркинская проложен водопровод диаметром 50мм из стальных труб и диаметром 100мм из асбестоцементных и ПНД труб общей протяженностью 7,897 км. Водопровод проложен в 1970, 76, 80годах, капитальный ремонт производился в 2008году и имеет износ 80%.

В х. Железнодорожный имеется 2 (две) артезианские скважины, кото­рые оборудованы насосами типа ЭЦВ 6-6,5-85. Насосы подают воду в две во­донапорные башни Рожновского V = 25 м3. По х. Железнодорожный проло­жен водопровод диаметром 76мм, 50мм, 40мм из стальных труб, диаметром 100мм из чугунных труб и диаметром 150мм, 100мм из асбестоцементных труб общей протяженностью 4,974 км. Водопровод проложен в 1970, 75гг, выборочный капитальный ремонт производился в 2008г и имеет износ 90%.

В ст. Кумшацкая имеется 1 (одна) артезианская скважина, которая обо­рудована насосом типа ЭЦВ 6-10-80. Насос подаёт воду в водонапорную башню Рожновского V = 25 м3. По ст. Кумшацкая проложен водопровод диаметром 110мм из ПНД труб общей протяженностью 3,4 км. Водопровод проложен в 2006 и имеет износ 10%.

В х. Паршиков имеется 4 (четыре) артезианские скважины, которые оборудованы насосами типа ЭЦВ 4-2,5-50 и ЭЦВ 6-6,5-85. Насосы подают воду в водонапорные башни Рожновского V = 25 м3. По х. Паршиков проло­жен водопровод диаметром 100мм, 76мм, 57мм, 50мм из стальных труб, диа­метром 100мм из чугунных труб и диаметром 300-100мм из асбестоцемент-ных труб общей протяженностью 7,647 км. Водопровод проложен в 1975-1976, 1980годах, в 2008г производился выборочный капитальный ремонт, и имеет износ 72%.

В х. Черкасский имеется 1 (одна) артезианская скважина, которая обо­рудована насосом типа ЭЦВ 6-6,5-85. Насос подаёт воду в водонапорную башню Рожновского V = 25 м3. По х. Черкасский проложен водопровод диа­метром 50мм из стальных труб, диаметром 100мм из асбестоцементных труб общей протяженностью 3,51 км. Водопровод проложен в 1976, 1980гг, в 2008г проводился выборочный капитальный ремонт и имеет износ 83%.

Система водоснабжения поселения не в полной мере соответствует техническим регламентам и требованиям надежности и безопасности.

Значительная часть трубопроводов, резервуаров, оборудования требует капитального ремонта и реконструкции.

Право собственности на объекты водопроводно-канализационного хо­зяйства (ВКХ) системы водоснабжения принадлежит Администрации Цим­лянского района Ростовской области.

Эксплуатирующей организацией является ГУП РО «УРСВ».

В настоящее время в Маркинском сельском поселении централизован­ная система водоснабжения имеется во всех населённых пунктах, однако не все жители подключены к централизованной системе водоснабжения.Общее количество присоединенных к сети абонентов на 01.01.2022г составляет 792, в том числе по приборам учета- 656 (82,8%):

- ст. Маркинская- 304, в том числе 294 по приборам учета;

- х.Паршиков- 212, в том числе 202 по приборам учета;

- х.Железнодорожный- 137, в том числе 33 по приборам учета;

- ст.Кумшацкая- 81, в том числе 75 по приборам учета;

- х.Черкасский- 58, в том числе 52 по приборам учета;

Обеспеченность жилого фонда централизованным водоснабжением составляет 92 %.

Тариф отпуска воды для населения составляет 59,61 рублей, тариф за подключение к системе холодного водоснабжения составляет 8093,57 рублей.

Среднесуточное водопотребление за 2017г. по поселению в целом составило порядка 150,58 м3/сут. или около 71,94 л на одного жителя.

Полив приусадебных участков в населенных пунктах в основном осуществляется из индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на приусадебных участках.

**Система водоотведения.**

На территории Маркинского сельского поселения централизованной системы водоотведения (канализационной системы) нет. Для утилизации жидких бытовых отходов жителями сельского поселения используются частные выгребные ямы.

**Система сбора и утилизации ТКО.**

Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Маркинского сельского поселения обеспечивается региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с потребителями, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В соответствии с ФЗ РФ от 24.06.1998 № 89-ФЗ органы местного самоуправления исключаются из организации деятельности и принимают участие в обращении с ТКО посредством создания мест (площадок) накопления ТКО, ведению реестра и организации экологического воспитания населения.

Действующим региональным оператором на территории Цимлянского района в соответствии с соглашением об организации деятельности по обращению с ТКО в зоне деятельности ВолгодонскогоМЭОКа являетсяООО «ЭкоЦентр».Способ складирования ТКО определен региональным оператором и осуществляется бестарным методом в пакеты и другие емкости. Вывоз КГО включен региональным оператором в тариф по вывозу отходов. Для сбора твёрдых коммунальных отходов на территории Маркинского сельского поселения оборудована площадка для накопления отходов.

Охват услугой населения регионального оператора в зоне его действия составляет территориально-100 %, населения- 70,3%, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей- 100%. Охват услугой населения в разрезе населенных пунктов представлен в таблице 12 обосновывающих материалов.

Тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоЦентр» в зоне деятельности Волгодонского МЭОК - 614,78 руб за 1 куб.м.

**Система газоснабжения.**

Источником газораспределения для населенных пунктов Маркинского сельского поселения являются ГРС «Цимлянск» и ГРС «Антонов», на которые газ подается по отводу (Д=219мм, Р=5,4 МПа) от магистрального газопровода «Волгодонск-1» (Д=500мм Р=5,4МПа), проложенному по территории Лозновского поселения. Обе ГРС расположены за границами поселения. ГРС «Цимлянск» находится в северной окраине ст. Красноярской, ГРС «Антонов» в северо-восточной окраине х. Антонов.

Газораспределительная система поселения выполнена по многоступенчатой схеме. От ГРС проложены межпоселковые газопроводы высокого давления II категории. В районе каждого из газифицированных населенных пунктов установлены головные газорегуляторные пункты, снижающие давление газа до низкого. Далее газ подается в газораспределительную сеть населенных пунктов, которая состоит из газорегуляторных пунктов, газорегуляторных шкафов и газопроводов низкого давления. К газопроводам низкого давления подключено газоиспользующее оборудование потребителей.

Протяженность уличной газовой сети на территории Маркинского сельского поселения – 66910м, в том числе высокого давления- 38123м, низкого давления- 28787м. Газифицировано – 655 домовладения, что составляет -57,7%. Подлежит газификации 480 домовладений.

Газовая сеть ст. Маркинская включает в себя газопровод высокого давления- 22750м и низкого давления- 13548м. Газифицировано – 316 домовладений, что составляет -85,9%. Подлежит газификации 52 домовладения.

Газовая сеть х. Паршиков включает в себя газопровод низкого давления- 7750м. Газифицировано – 205 домовладений, что составляет -63,5%. Подлежит газификации 118 домовладений.

Газовая сеть ст. Кумшацкая включает в себя газопровод высокого давления- 220м и низкого давления- 1545м. Газифицировано – 47 домовладений, что составляет -36,2%. Подлежит газификации 83 домовладения.

Газовая сеть х. Железнодорожный включает в себя газопровод высокого давления- 15153м и низкого давления- 5944м. Газифицировано – 87 домовладения, что составляет -40,7%. Подлежит газификации 127 домовладений.

Уличная газовая сеть в х.Черкасский отсутствует. Уровень газификации – 0%. Подлежит газификации- 100 домовладений.

Основным потребителем природного газа в поселении является население, которое использует газ на приготовление пищи, отопление и горячее водоснабжение. Отопление газифицированного жилого фонда осуществляется от индивидуальных газовых котлов, не газифицированного – от печей и котлов на твердом топливе. Для приготовления пищи в не газифицированном жилом фонде используются печи на твердом топливе и газовые печи на баллонном газе.

Годовое потребление природного газа в поселении за 2010г. составило 1,89 млн.м3. В частности всего на нужды ст. Маркинской приходится 1,01 млн.м3, х.Железнодорожный - 0,42 млн. м3, х. Паршиков - 0,32 млн.м3, ст. Кумшацкая - 0,15 млн.м3.

Эксплуатирующая организация ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на Дону». Тариф на услугу газоснабжения для населения составляет 6,559 руб. за 1 куб.м. Тариф за услугу присоединения к системе газоснабжения – 10 000 руб.

**Система электроснабжения.**

Источником электроснабжения населенных пунктов Маркинского сельского поселения являются две трансформаторные подстанции филиала ПАО «Россети Юг» - «Ростовэнерго». Обе подстанции 110/10кВ «Искра» и 110/35/10 кВ «Черкассы» находятся в границах поселения.

Подстанция «Искра» расположена на восточной окраине в 350 м от х. Паршиков. На подстанции установлен один трансформатор мощностью 2500 кВА. Подстанция «Черкассы» расположена западнее х.Железнодорожный. На подстанции установлен один трансформатор мощностью 10000 кВА. В настоящее время установленная мощность трансформаторного оборудования на подстанциях достаточна для покрытия существующих электрических нагрузок.

От указанных подстанций, по сети линий ВЛ-10кВ напряжение подается в населенные пункты на трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, к которым присоединены электроустановки потребителей. Все электрические сети 10 и 0,4 кВ на территории поселения выполнены в воздушном исполнении.

Эксплуатирующая организация Волгодонское межрайонное отделение ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», стоимость 1 кВтч составляет 2,98 рублей по норме потребления и 4,17 рубля сверх нормы.

Установленное на подстанциях оборудование и электрические сети имеют значительный процент износа и в перспективе требуется их реконструкция и капитальный ремонт.

Общее потребление электрической энергии в поселении за 2021г. составило 6,64млн.кВтч, в том числе коммунально-бытовые нужды – 4,2млн.кВтч. Среднегодовое потребление электрической энергии на одного жителя составило 1484кВтч.

**2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.**

Во исполнение требований Федерального закона от23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании Постановления Администрации Маркинского сельского поселения от 20.12.2018 года №201 «Об утверждении муниципальной программы Маркинского сельского поселения Цимлянского района «Энергоэффективность и развитие энергетики» ведутся работы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Основные направления реализации программы:

- Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях;

- Развитие и модернизация электрических сетей, включая сети уличного освещения;

Оснащенность приборами учета у потребителей Маркинского сельского поселения отражена в таблице 13 обосновывающих материалов и составляет следующий процент от необходимого, в том числе по видам энергетических ресурсов:

82,8 % по воде;

99 % по электрической энергии;

99% по природному газу

То есть 82,8% оплаты за водоснабжениепроизводится по фактическому потреблению энергетических ресурсов, остальная оплата производится по величинам потребления энергетических ресурсов, определенным расчетным способом. В бюджетной сфере 100% за используемые энергетические ресурсы производится по фактическому потреблению энергетических ресурсов.

**Раздел 3**

**Перспективы развития Маркинского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.**

**3.1. Количественные показатели перспективы развития Маркинского сельского поселения.**

*3.1.1. Динамика и прогноз численности населения*

Численность населения Маркинского сельского поселения с подчинёнными его администрации населёнными пунктами на 2020 год составила 2830 человек. Динамика численности населения с 2010 года по 2020 год показана в таблице 2 обосновывающих материалов.

Показания численности населения в 2019г и 2020 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование характеристики | Итого по сельскому поселению | |
| 2019г. | 2020г. |
|  | Численность населения (чел), в том числе: | 2830 | 2830 |
|  | Работающих | 669 | 679 |
|  | Пенсионеров | 810 | 812 |
|  | Учащихся | 241 | 241 |
|  | Дошкольного возраста | 190 | 199 |
|  | Женщин | 1434 | 1434 |
|  | Мужчин | 1396 | 1396 |

В структуре населения по половому признаку преобладают женщины, доля на 2020 год составила 50,7 % женщин, против 49,3 % мужчин. К негативным моментам следует отнести низкую долю учащихся 8,5 % и детей дошкольного возраста 7,0 %. Общая доля пенсионеров 28,7 %.

Общая доля работающего населения в сельском поселении в 2019 году составила 23,6 % и увеличилась в 2020 году до 24,0%, что является положительным фактором. Общий прирост/убыль населения в 2020 году по сравнению с 2019 годом с разбивкой по населённым пунктам показан в таблице 1 обосновывающих материалов.

Прогноз численности населения показан в таблице 3 обосновывающих материалов.

*3.1.2. Характеристика и расчет объемов нового жилищного строительства*

Общая площадь жилищного фонда Маркинского сельского поселения - 64,5 тыс. кв. м. Жилищный фонд поселения представлен малоэтажной застройкой. В ее составе: индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками (62,6%) и жилые дома блокированной застройки (37,4%). Обеспеченность населения жильем находится на уровне выше среднеобластного. В поселении на одного жителя приходится 23,8 кв. м жилья присреднем показателе по области 19,4 кв. м.

Анализ данных по году постройки говорит о том, что в поселении преобладают здания, построенные в период 1946-1970 гг. Доля таких зданий составляет 58,6% жилого фонда. В значительной степени это довольно устаревшие здания, которые уже требуют капитального ремонта. В то же время более 1/3 жилого фонда составляют здания, построенные после 1971 г., степень износа которых достаточно низкая. Они наиболее пригодны для проживания населения. 99% домовладений Маркинского сельского поселения находится в частной собственности граждан и юридических лиц.

Около 79,5 % жилого фонда поселения имеет износ от 31 до 65 %.

Одним из основных показателей качества жилья является его благоустройство.

Средний уровень благоустройства жилого фонда Маркинского сельского поселения составляет 75.6 %.

|  |  |
| --- | --- |
| Оборудовано | Уровень благоустройства  % |
| водопроводом | 92 |
| газом | 57,7 |
| электричеством | 100 |

Данные по жилищному фонду показаны в таблице 4 обосновывающих материалов.

Общая информация об оборудовании жилищного фонда показана в таблице 5 обосновывающих материалов.

**3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.**

На период 2022-2030гг. спрос на коммунальные ресурсы может быть спрогнозирован на основании прогноза численности населения и расчета объемов нового жилищного строительства.

В связи с прогнозируемым небольшим ростом населения, а так же развитием жилищного строительства в перспективе предполагается увеличение спроса на коммунальные ресурсы.

По прогнозным оценкам снижение объемов потребления электроэнергии не

произойдет в связи с увеличением потребительского спроса на энергоемкиетовары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.)и присоединением нагрузок для новых, ремонтируемых зданий.

Прогноз спроса на газоснабжение планируется исходя из сценарных условий социально- экономического развития Маркинского сельского поселения. Увеличение потребления газа напериод действия настоящей Программы ежегодно будет расти в связи сприсоединением новых потребителей. Так их 5 населенных пунктов 1 не газифицирован.

Увеличение объемов потребления холодного водоснабжения напериод действия настоящей Программы ежегодно будет расти в связи с модернизацией сетей водоснабжения и присоединением новых потребителей.

Данные факторы развития благоприятно влияют и на развитие системы коммунальной инфраструктуры в Маркинском сельском поселении в целом. Реконструкция и расширение систем коммунального хозяйства позволит увеличить нагрузку и спрос на коммунальные ресурсы путём расширения количества абонентов. Увеличение населения, а так же расширение застройки приведет к увеличению нагрузки на систему коммунальной инфраструктуры Маркинского сельского поселения за счёт увеличения объёма предоставляемых услуг.

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы показаны в таблице 6 обосновывающих материалов.

Прогнозируемое увеличение спроса на коммунальные услуги составляет 2% ежегодно.

**Раздел 4**

**Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.**

Основными направлениями развития Маркинского сельского поселения являются - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры, устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды, увеличение количества потребителей коммунальных услуг.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры представлены в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Целевой индикатор | Ед. измерения | Значение индикатора до реализации программы | Изменение |
| 1. | Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой водоснабжения | | | |
| 1.1 | Аварийность системы водоснабжения | ед/км | 4,93 | Уменьшение не менее чем на 10% |
| 1.2 | Износ системы водоснабжения | % | 67 | Уменьшение не менее чем на 10% |
| 1.3 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 76,4 | Уменьшение не менее чем на 20% |
| 2 | Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой электроснабжения | | | |
| 2.1 | Аварийность системы электроснабжения | ед/км | 0,2 | Уменьшение не менее чем на 10% |
| 2.2 | Износ системы электроснабжения | % | 37 | Уменьшение не менее чем на 10% |
| 2.3 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 20 | Уменьшение не менее чем на 10% |
| 3 | Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой газоснабжения | | | |
| 3.1 | Аварийность системы газоснабжения | ед/км | 0,0 | Сохранение на прежнем уровне |
| 3.2 | Износ системы газоснабжения | % | 10 | Уменьшение не менее чем на 10% |
| 4 | Доступность для потребителей | | | |
| 4.1 | Доля газифицированных домовладений (квартир) | % | 57.7 | Увеличение до 70% |
| 4.2 | Доля населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов | % | 70,3 | Увеличение до 100% |
| 5 | Снижение негативного воздействия на окружающую среду и улучшение экологической обстановки | | | |
| 5.1 | Количество несанкционированных свалок | шт | 5 | Уменьшение не менее чем на 10% |

Ожидаемые результаты реализации программы представлены в таблице 14 обосновывающих материалов.

В соответствии с вышепредставленной таблицей, на основании целевых индикаторов, возможно проведение мониторинга реализации Программы.

**Раздел 5**

**Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.**

Инвестиционные проекты, предлагаемые к разработке и реализации в Маркинском сельском поселении, приведены в таблице 15 обосновывающих материалов.

В связи с изменением финансирования в программу инвестиционных проектов могут вносится изменения(корректировки).

**Строительство сетей газоснабжения:** Целью данного проекта является расширение системы газоснабжения и повышение надёжности газоснабжения.

Ожидаемые эффекты:

- Расширение сети абонентов;

- Увеличение нагрузки на коммунальные системы.

Программой планируется к расчетному сроку реализации программы довести степень газификации населенных пунктов в поселении в среднем до 70%. Для частично газифицированных населенных пунктов необходимо завершить строительство распределительных газопроводов среднего и низкого давлений в соответствии с расчетными схемами в целях обеспечения возможности подключения конечных потребителей. Газификация не газифицированного населенного пункта должна осуществляться в соответствии с расчетной схемой газоснабжения Цимлянского района, выполненной в составе схемы газоснабжения Ростовской области (ОАО «Гипрониигаз» 2003). Согласно схеме, для газификации х. Черкасский необходимо проложить межпоселковый газопровод высокого давления II категории от района х. Железнодорожный. Ориентировочная трасса перспективного межпоселкового газопровода показана в графической части проекта генерального плана. Для подлежащего газификации населенного пункта необходимо разработать расчетную схему распределительных газопроводов с размещением газорегуляторных пунктов.

Параметры газопотребления х. Черкасский в проекте генерального плана приняты из схемы газоснабжения Ростовской области и представлены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный  пункт | Годовой расход газа, тыс.м3 | | | Суммарный  максим. час. расход,м3/час |
| Инд. быт.нужды | Отопление | Итого |
| 1 | х. Черкасский | 62,8 | 267,9 | 330,7 | 174 |

**Реконструкция и модернизация водопроводных сетей:** Целью данного проекта является  предотвращение аварийных ситуаций,  исключение потерь воды, обеспечение бесперебойной подачи воды для потребителей.

Ожидаемые эффекты:

- повышение качества водоснабжения;

- снижение затрат на ремонт прорывов;

- повышение надежности водоснабжения.

Срок исполнения 2022-2029гг.

**Обустройство мест (площадок) ТКО:** Целью данного проекта является повышение охвата населения системой сбора и вывоза твердых коммунальных отходов, сокращение количества несанкционированных мест размещения отходов

Ожидаемые эффекты:

-Улучшение санитарной и экологической обстановки в поселении

-Увеличение доли населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов

***Мероприятия по энергосбережению:*** Целью данного проекта является повышение энергетической эффективности и надежности предоставления услуг по электроснабжению и уличному освещению.

Ожидаемые эффекты:

- увеличение доли объема потребления энергоресурсов, расчеты за потребление которых осуществляются на основании показаний приборов учета;

- сокращение объемов потребления энергоресурсов за счет энергосберегающего оборудования и материалов.

**Раздел 6**

**Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.**

Основные мероприятия программы направлены на привлечение бюджетных и внебюджетных инвестиций в обеспечение комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Маркинского сельского поселения, а также на внедрение механизмов, обеспечивающих осуществление планируемого строительства новых, реконструкции и комплексного обновления (модернизации) существующих систем коммунальной инфраструктуры.

*Предполагаемое финансовое обеспечение Программы.*

Основными источниками инвестирования Программы являются:

• средства, организаций коммунального комплекса и кредитные средства (внебюджетные средства).

• средства федерального бюджета.

•средства областного бюджета.

•средства местного бюджета.

Общий объем финансирования Программы составляет 0,0 тыс. рублей, в том числе:

- Федеральный бюджет – 0,0 тыс. руб.

- областной бюджет– 0,0 тыс. руб.,

- местный бюджет – 0,0 тыс. руб.,

- внебюджетные средства – 0,0 тыс. руб.

В случае выделения средств, возможно софинансирование, распределение финансирования возможно в следующем процентном взаимоотношении.

Основной формой расчёта является выплата средств из фонда софинансирования расходов. Процент софинансирования:

- местный бюджет – 4,8 %;

- областной бюджет – 95,2%.

Возможно изменение структуры финансирования.

Финансовое обеспечение Программы по периодам реализации мероприятий показана в таблице 16 обосновывающих материалов.

По итогам ежегодного мониторинга в программу финансирования могут быть внесены изменения (корректировки).

*Экономическая доступность услуг для населения*

Экономическая доступность услуг организаций коммунального комплекса отражает соответствие платежеспособности потребителей установленной стоимости коммунальных услуг.

Фактическая оплата населением коммунальных услуг представлена в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| показатель | 2020 год | 2021 год | 2022 г прогноз | 2023 г прогноз | 2024 г прогноз | 2025 г прогноз | 2030 г прогноз |
| оплата населением коммунальных услуг, % | 99,4 | 99,5 | 99,9 | 99,9 | 100 | 100 | 100 |

В соответствии с динамикой цен тарифов за коммунальные услуги (таблица 17 обосновывающих материалов) средний рост платы населения составит 4,35 % в год от общей стоимости по оплате коммунальных услуг, что составляет около 255 рублей.

Расчет величины платы потребителей за коммунальные услуги приведен в таблице 18 обосновывающих материалов.

Критерии доступности коммунальных услуг для населения показаны в таблице 19 обосновывающих материалов

Критерии доступности рассчитаны в соответствии с методическими рекомендациями центра муниципальной экономики и права по разработке критериев и оценке доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса, таблица 20 обосновывающих материалов.

**Раздел 7**

**Управление программой.**

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой Администрации Маркинского сельского поселения, оперативное управление (контроль) осуществляется органами исполнительной власти и органами местного самоуправления в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для реализации анализа и оценки осуществляемых мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а так же представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.