****

АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2024 г.  |  №  | ст. Маркинская |

|  |
| --- |
| О выдаче разрешения ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на использование земель, находящихся государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута |

Рассмотрев заявление ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», в лице представителя Андрусенко Юрия Игоревича, действующего по доверенности от 11.07.2023, зарегистрировано в реестре: № 61/259-н/61-2023-2-1073, в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ростовской области от 06.07.2015 № 440 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ростовской области», на основании заключения от 18.01.2024 № 1, утвержденного главой Администрации Маркинского сельского, руководствуясь Уставом муниципального образования «Маркинское сельское поселение», Администрация Маркинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выдать разрешение ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, в кадастровом квартале 61:41:0050403, категория земель – земли населенных пунктов, имеющих адресный ориентир: Российская Федерация, Ростовская область, Цимлянский район, Маркинское сельское поселение, х. Паршиков, площадью 580 кв.м. и в кадастровом квартале 61:41:0050403:456/чзу1, категория земель – земли населенных пунктов, имеющих адресный ориентир: Российская Федерация, Ростовская область, Цимлянский район, Маркинское сельское поселение, х. Паршиков, ул. Казачья, площадью 580 кв.м., для размещения нефтепроводов и нефтепродуктов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов под давлением до 1,2 МПа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, согласно приложению.

2. Главному специалисту имущественных и земельных отношений Администрации Маркинского сельского поселения (Чупрына А.Г.):

2.1. В течение 3 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления письменно уведомить ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» о принятии постановления.

2.2. В течение 10 рабочих дней со дня выдачи разрешения, ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» должно направить разрешение с приложением схемы границ, предполагаемых к использованию в целях размещения объектов земель на кадастровом плане территории с указанием характерных точек границ территории, в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Цимлянского района.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Маркинского сельского поселения О.С. Кулягина

|  |
| --- |
|  |

Р А З Р Е Ш Е Н И Е

на использование земель, государственная собственность

на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута

Фамилия, имя, отчество гражданина или наименование организации, которому выдано разрешение:

ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (ОГРН 1026103159785, ИНН 6163000368), в лице представителя Андрусенко Юрия Игоревича, действующего по доверенности от 11.07.2023, зарегистрировано: № 61/259-н/61-2023-2-1073.

Основание для выдачи разрешения:

Заключение о возможности размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ростовской области от 18.01.2024 № 1, утвержденного главой Администрации Маркинского сельского поселения.

Объект, вид которого определен п. 6 постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 (для нефтепроводов и нефтепродуктов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов под давлением до 1,2 МПа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство):

 Размещение линейного сооружения – распределительный газопровод низкого давления по ул. Казачья, х. Паршиков, Цимлянский район, Маркинское сельское поселение, Ростовская область.

Адресные ориентиры земель и характеристика:

 Российская Федерация, Ростовская область, Цимлянский район, Маркинское сельское поселение, в кадастровом квартале 61:41:0050403

Координаты характерных точек границ территории:

 Координаты характерных точек границ указаны в приложении к настоящему разрешению.

Функциональная зона в соответствии с генеральным планом:

Улица в жилой застройке.

Срок использования земель:

11 месяцев.

Ограничений и обременений в пользовании:

Нет.

Возможность досрочного

 прекращения действия разрешения на использование земель:

Использование земель для целей, не предусмотренных данным разрешением.

Изъятие земельного участка для государственных или муниципальных
нужд в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации.

Обязанность лиц, получивших разрешение,

выполнения следующих условий:

В случае если использование земель на основании разрешения привело к ухудшению качества земель (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя), а также при принятии решения о прекращении использования земель или земельного участка в случаях, указанных в пункте 17 Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ростовской области, утвержденных постановлением Правительства Ростовской области от 06.07.2015 № 440, лица, которые пользовались такими землями, обязаны:

- привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в
соответствии с разрешенным использованием;

* выполнить необходимые работы по рекультивации земель;
* восстановить элементы благоустройства территории.

В течение 10 рабочих дней после размещения объекта, предоставить главному специалисту - архитектору отдела архитектуры и градостроительства Администрации Цимлянского района безвозмездно контрольно-геодезическую съемку и исполнительную документацию о созданном объекте, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в виде схемы, отображающей расположение объектов в границах земельного участка.

Глава Администрации

 Маркинского сельского поселения О.С. Кулягина

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к разрешению  |

Схема границ предполагаемых к использованию в целях размещения объектов земель или земельного участка на кадастровом плане территории

|  |  |
| --- | --- |
| **Условный номер земельного участка:**61:41:0050403:456/чзу1 |  |
| **Площадь земельного участка** 580 м2 |  |  |  |  |
| **Обозначение характерных точек** |  | **Координаты, м** |  |  |
| **границ** | **Х** |  | **Y** |  |
| **1** | **2** |  | **3** |  |
| 1 |  | 483204,02 |  | 2373691,19 |
| 2 |  | 483204,02 |  | 2373709,01 |
| 3 |  | 483203,33 |  | 2373726,84 |
| 4 |  | 483202,18 |  | 2373740,38 |
| 5 |  | 483202,51 |  | 2373756,43 |
| 6 |  | 483204,00 |  | 2373759,61 |
| 7 |  | 483204,00 |  | 2373772,90 |
| 8 |  | 483202,67 |  | 2373770,96 |
| 9 |  | 483198,54 |  | 2373762,09 |
| 10 |  | 483198,54 |  | 2373680,67 |
| 11 |  | 483197,51 |  | 2373674,86 |
| 12 |  | 483197,33 |  | 2373670,22 |
| 13 |  | 483195,06 |  | 2373634,15 |
| 14 |  | 483195,89 |  | 2373633,95 |
| 15 |  | 483203,23 |  | 2373676,26 |
| 1 |  | 483204,02 |  | 2373691,19 |

61:41:0050403

:56

:12

:28

:32

:453

14

13

15

:456(1) 11

1 2 3 4 5 6 7

8

9

:456(2)

:30

:1262

:26

:41

:5 :27

:6

**Система координат: МСК-61, зона 2 Масштаб 1:2000**