РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦИМЛЯНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«МАРКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2023 г. № 114 ст. Маркинская

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Реестр муниципальной собственности, Маркинского сельского поселения. |

В соответствии с постановлением Министерства имущественных и земельных отношений, финансовго оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 11.11.2022 № П-7 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков», руководствуясь постановлением Правительства Ростовской области №1186 от 29.12.2022г. «О мерах по реализации Федерального закона от 31.07.2020. № 269-ФЗ». На основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Администрация Маркинского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в реестр муниципальной собственности муниципального образования «Маркинское сельское поселение», кадастровой стоимости объектов недвижимости, (земельных участков), согласно с данными выписок из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Ведущему специалисту сектора экономики и финансов Паршиковой Н.А. внести соответствующие изменения в бухгалтерский учет, согласно приложению.
3. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Маркинского

сельского поселения Кулягина О.С.

Приложение №1 к постановлению Администрации Маркинского сельского поселения от 29.12.2023 г.№114

Перечень имущества, подлежащий изменению кадастровой стоимости на 2023г.

Администрации Маркинского сельского поселения.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование недвижимого имущества | Местоположение объекта | Кадастровый номер | Площадь, кв.м. | Балансовая стоимость | Кадастровая стоимость 2023г.  (руб.) |
|
|
|
|
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | ЗУ Кладбище | ст. Кумшацкая | 61:41:0600008:542 | 6101 | 523,47 | 2285922.68 |
| 2 | ЗУ Кладбище | х. Железнодорожный | 61:41:0600001:611 | 11000 | 943,80 | 3553220 |
| 3 | ЗУ Кладбище | х. Паршиков | 61:41:0050403:192 | 12000 | 460 080,00 | 4808280 |
| 4 | ЗУ Кладбище | ст Маркинская | 61:41:0600001:612 | 11300 | 969,54 | 3650126 |
| 5 | ЗУ Кладбище | х. Черкасский | 61:41:0600001:610 | 7428 | 637,32 | 2399392.56 |
| 6 | ЗУ Здание администрации поселения литер Администрация Маркинского сельского поселения | ст Маркинская, ул. Ленина, 3 | 61:41:0050108:7 | 1638 | 468 078,86 | 274987.44 |
| 7 | ЗУ Здание Дома культуры | ст Маркинская, ул. Ленина, 5 | 61:41:0050108:49 | 3268 | 263 270,08 | 294250.72 |
| 8 | ЗУ Здание Дома культуры | х.Железнодорожный, ул. Советская, 29 | 61:41:0050203:93 | 780 | 30 396,60 | 115441.17 |
| 9 | ЗУ Здание Дома культуры | ст Кумшацкая, ул. Молодежная, 38 | 61:41:0050501:134 | 3890 | 150 620,80 | 348274.7 |
| 10 | ЗУ Здание Дома культуры | х. Черкасский, ул. Центральная, 49 | 61:41:0050301:105 | 2374 | 33 217,16 | 257553.66 |
| 11 | ЗУ Здание Дома культуры | х. Паршиков, ул. Мира, 6 | 61:41:0050403:46 | 3910 | 286 016,50 | 352056.4 |
| 12 | ЗУ Здание пункта ГОЧС | ст. Маркинская, ул. 40 лет Победы, 10 | 61:41:0050105:139 | 200 | 6 548,00 | 81556 |
| 13 | ЗУ | х. Паршиков, ул. Солнечная, д.10 | 61:41:0050402:38 | 1932 | 739183.2 | 739183.2 |
| 14 | ЗУ | х. Паршиков, ул. Солнечная, д.24 | 61:41:0050402:45 | 1646 | 629397.48 | 629397.48 |
| 15 | ЗУ | х. Паршиков, ул. Молодежная,д.17, кв. 2 | 61:41:0050405:48 | 1767 | 695296.83 | 695296.83 |
| 16 | ЗУ для размещения ГТС (№ 1241018) | 1 км. восточнее х. Паршикова, в районе б. Родниковой | 61:41:0600008:481 | 2422 | 8 296,32 | 945597.24 |
| 17 | ЗУ для размещения ГТС (№ 1241011) | 3,4 км северо-восточнее ст. Маркинская в районе балки Рясная | 61:41:0600001:553 | 2496 | 8 549,80 | 974488.32 |
| 18 | ЗУ для размещения ГТС (№ 1241013) | северо-восточнее ст. Маркинская | 61:41:0600001:600 | 1767 | 6 052,68 | 689872.14 |
| 19 | ЗУ для размещения ГТС (№ 1241016) | в районе б. Щепели 2 км западнее х. Паршикова | 61:41:0600008:531 | 1288 | 4 411,92 | 502860.96 |
| 20 | ЗУ для размещения ГТС (№ 1241019) | 7 км. северо-восточнее ст. Кумшацкой | 61:41:0600008:561 | 2150 | 6 361,42 | 839403 |
| 21 | ЗУдля размещения ГТС (№1241015) | 5 км северо-западнее х. Паршикова | 61:41:0600008:562 | 750 | 2 219,10 | 292815 |
| 22 | ЗУдля размещения ГТС (№ 1241012) | 3км. Северо- восточнее ст. Маркинская, в районе б. Рясная | 61:41:0600001:604 | 172 | 508,91 | 67152.24 |
| 23 | ЗУ для размещения ГТС (№ 1241017) | 1 км западнее х. Паршикова | 61:41:0600008:559 | 103 | 304,76 | 40213.26 |
| 24 | ЗУ (автомобильная грунтовая дорога) | ст Маркинская, ул. Западная | 61:41:0050102:245 | 2938 | 1,00 | 605433.66 |
| 25 | ЗУ (автомобильная грунтовая дорога) | х. Паршиков, ул. Московская | 61:41:0050402:201 | 3789 | 1,00 | 780799.23 |
| 26 | ЗУ (автомобильная грунтовая дорога) | ст. Кумшацкая, ул. Набережная | 61:41:0050501:628 | 7585 | 1,00 | 344359 |
| 27 | ЗУ (автомобильная грунтовая дорога) | х. Черкасский,ул. Школьная | 61:41:0050301:664 | 6463 | 1,00 | 1331830.41 |
| 28 | ЗУ (автомобильная грунтовая дорога) | х. Черкасский,ул. Степная | 61:41:0050301:666 | 2388 | 1,00 | 492095.16 |
| 29 | ЗУ (автомобильная грунтовая дорога) | х.Паршиков,ул. Степная | 61:41:0000000:19310 | 2956 | 1,00 | 666193.72 |
| 30 | ЗУ (автомобильная грунтовая дорога) | х.Паршиков,ул. Солнечная | 61:41:0000000:19301 | 5353 | 1,00 | 1206405.61 |
| 31 | ЗУ Обелиск | х. Черкасский, ул. Школьная, 1а | 61:41:0050301:111 | 42 | 1 246,98 | 5649 |
| 32 | ЗУ памятник | х. Паршиков, ул. Мира, 6а | 61:41:0050403:55 | 144 | 10 533,60 | 13017.6 |
| 33 | ЗУ памятник Ленина | ст Маркинская, ул. Ленина, 5-а | 61:41:0050108:48 | 21 | 1 120,14 | 2824.5 |
| 34 | ЗУ памятник Ленина | ст Маркинская, ул. 40 лет Победы, 2а | 61:41:0050105:142 | 434 | 1,00 | 50213.8 |
| 35 | ЗУ под памятник | ст. Кумшацкая, ул. Молодежная, 38г | 61:41:0050501:638 | 22 | 1,00 | 998.8 |
| 36 | ЗУ под памятник | х. Железнодорожный , ул. Советская, 29 а | 61:41:0050203:511 | 13 | 307,84 | 4162.99 |
| 37 | ЗУ для размещения детской площадки | ст. Кумшацкая, ул. Молодежная, 38-б | 61:41:0050501:631 | 200 | 7744,00 | 164038 |
| 38 | ЗУ для размещения детской площадки | х. Черкасский, ул. Центральная, 49 а | 61:41:0050301:665 | 180 | 2725,2 | 57641.4 |
| 39 | ЗУ для размещения детской площадки | х. Паршиков, ул. Мира , 13 | 61:41:0050405:327 | 200 | 29064 | 441334 |
| 40 | ЗУ для размещения детской площадки | х. Паршиков, ул. Солнечная , 28а | 61:41:0050402:206 | 150 | 21798 | 239038.5 |
| 41 | ЗУ для размещения детской площадки | х. Железнодорожный , ул. Советская, 29 в | 61:41:0050203:509 | 235 | 34150,2 | 518567.45 |
| 42 | ЗУ для размещения детской площадки | х. Железнодорожный , ул. Советская, 29 г | 61:41:0050203:508 | 220 | 31970,4 | 485467.4 |
| 43 | ЗУ для размещения площадки ТКО | ст. Кумшацкая, ул. Молодежная, 38-в | 61:41:0050501:635 | ***75*** | 28947,75 | 16572 |
| 44 | ЗУ для размещения площадки ТКО | х. Паршиков, ул. Мира, 8а | 61:41:0050403:225 | ***75*** | 3522 | 16572 |
| 45 | ЗУ для размещения площадки ТКО | ст Маркинская, ул. Центральная ,3 | 61:41:0050108:55 | ***75*** | 28947,75 | 16572 |
| 46 | ЗУ для размещения площадки ТКО | х.Железнодорожный, ул.Тополиная 18 | 61:41:0050201:293 | ***75*** | 28947,75 | 16572 |
| 47 | ЗУ для размещения площадки ТКО | х.Железнодорожный, ул. Советская, 26 а | 61:41:0050203:505 | ***75*** | 28947,75 | 16572 |
| 48 | ЗУ для размещения площадки ТКО | х. Черкасский, ул. Центральная, 35а | 61:41:0050301:668 | ***75*** | 28947,75 | 16572 |
| 49 | ЗУ для размещения сквера | ст. Маркинская, ул. Ленина 2а. | 61:41:0000000:19284 | 6702 | 1,00 | 4775979.24 |
| 50 | ЗУ Центральная полщадь | ст. Маркинская, ул. Ленина 2б | 61:41:0000000:19569 | 2732 | 1,00 | 797662.04 |
| 51 | ЗУ для размещения детской площадки | х. Паршиков, ул. Цветочная, 1б | 61:41:0050403:451 | 15235 | 1,00 | 399461.7 |
| 52 | ЗУ для размещения дороги с асфальтнобетонным покрытием | Ростовская обл, р-н Цимлянский, х. Паршиков, ул. Солнечная | 61:41:0050402:60 | 546 | 1.00 | 112514.22 |

Глава Администрации

Маркинского сельского поселения Кулягина О.С